



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση πολιτιστικού κέντρου

Βοριτσίου Δ.Ε.Γουβών

Προϋπολογισμός: **92.800,00** ΕΥΡΩ

Χρηματοδότηση: **Ε.Π. Κρήτης και Νήσων**

Αιγαίου (ΣΑΕΠ 2012ΕΠ0028)

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Εγγραφο Δήμου/Φορέα:

Εργο:

**Αναβάθμιση πολιτιστικού κέντρου Βοριτσίου
Δ.Ε.Γουβών**

Κωδ. Προϋπ/σμού:

Περιγραφή:

Η παρούσα μελέτη αφορά στην αναβάθμιση του πολιτιστικού κέντρου Βοριτσίου της Δ.Ε.Γουβών. Το κτίριο στην σημερινή του μορφή είναι ημιτελές και προκειμένου να λειτουργήσει εύρυθμα και να φιλοξενήσει κοινωνικές και πολιτιστικές δραστηριότητες, απαιτούνται οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα τεχνική μελέτη.

Α) ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Προβλέπεται η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου, ο οποίος θα καθαριστεί από την φυτική γη, θα επιστρωθεί με ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο διαμόρφωσης, δημιουργώντας χώρους φύτευσης, πεζοδρόμια περιμετρικά του κτιρίου και ράμπα σύνδεσης του κτιρίου με την παρακείμενη οδό, με την προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία κλίση, προκειμένου να εξυπηρετεί και τα ΑΜΕΑ (5%).

Β) ΚΤΙΡΙΟ

Προκειμένου να λειτουργήσει το κτίριο, απαιτείται η κατασκευή μικρών τμημάτων τοιχοποιίας (χώρισμα κουζίνας και WC κοινού), η τοποθέτηση εσωτερικών ξύλινων κουφωμάτων και εξωτερικών κουφωμάτων από αλουμίνιο σε απόχρωση ξύλου (με όλα τα απαραίτητα για την ορθή λειτουργία τους είδη κιγκαλερίας, η προμήθεια των οποίων θα γίνει απολογιστικά), η δημιουργία χώρου κουζίνας, η δημιουργία WC με προθάλαμο για την εξυπηρέτηση του κοινού καθώς και WC για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ. Ο χώρος εσωτερικά του κτιρίου θα επιστρωθεί με κεραμικά πλακίδια και οι επιφάνειες που δεν είναι ήδη επενδυμένες με λιθοδομή, θα επιχριστούν και θα χρωματιστούν με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσης. Οι επιλογές των χρωματισμών και των πλακιδίων θα είναι εναρμονισμένες με το ύφος του κτιρίου και θα επιλεγούν από την Υπηρεσία. Τέλος, τμήμα του δώματος στο οποίο σήμερα δεν έχει τοποθετηθεί υγραμόνωση, θα μονωθεί με την επιστρωση ελαστομερών μεμβρανών,

ασφαλτικής βάσεως με επίστρωση προστασίας από φύλλο αλουμινίου.

Κατάλληλα διαμορφωμένη υδρορροή θα διοχετεύει τα όμβρια στο έδαφος. Η ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση θα γίνει σύμφωνα με την ηλεκτρομηχανολογική μελέτη και τα σχέδια που την συνοδεύουν. Το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης θα συνδεθεί με τα υφιστάμενα κεντρικά δίκτυα που διέρχονται από την παρακείμενη οδό.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 92.800,00 € συμπεριλαμβανομένης της πρόβλεψης αναθεώρησης, των απολογιστικών εργασιών και του ΦΠΑ.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Λ. Χερσονήσου 06/08/2012
Η Προϊσταμένη της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Λ. Χερσονήσου 06/08/2012
Οι Συντάξαντες

Πιταρίδη Μαρία
Πολιτικός Μηχανικός

Ιατρούδη Βασιλεία
Υφαντή Σοφία
Γιανναδάκης Γεώργιος